

沖縄 IT 津梁パーク 企業立地促進センター入居者募集について



令和2年3月2日

沖縄 IT 津梁パーク管理事務所

沖縄 IT 津梁パークでは以下のとおり企業立地促進センター入居者を募集いたします。

1. 入居公募

[企業立地促進センター入居募集要綱](#)

[企業立地促進センター入居申込書](#)

[事業用専用区画における企業入居に伴う事務フロー図](#)

2. 入居申込受け期間

3月2日（月）～3月24日（火）まで。

受付時間は平日8時30分～17時 ただし締切日は15時まで。

3. 申込方法

企業立地促進センター入居申込書の関係資料を正1部・副7部（コピー）揃えて、入居申込受け期間中に IT 津梁パーク管理事務所へ提出して下さい。

4. 入居可能時期

5月上旬頃。

5. 施設概要

企業立地促進センターは、沖縄 IT 津梁パークに IT 企業の立地を促進するため、民間資金を活用した企業集積施設が完成するまでの間（概ね3年以内）企業の入居準備を支援するインキュベーション的な機能を有する施設です。

- (1) 沖縄 IT 津梁パーク 企業立地促進センター
- (2) 所在地 沖縄県うるま市州崎 14-18
- (3) 施設の基本仕様

企業立地促進センター 施設の概要	
基本仕様	OAフロア：H=100mm（多目的 H=300mm） OA電源容量：100VA/m ² 非常用発電機：300KVA（OA電源100%対応） セキュリティ：入退室管理システム、監視カメラ 駐車台数：300台 天井高：2,700mm

(4) 募集する区画 8室 事業用専用区画

1. 201号室 面積：180.48 m² 月額：311,320 円
2. 202号室 面積：264.62 m² 月額：455,800 円
3. 203号室 面積：264.62 m² 月額：455,800 円
4. 204号室 面積：180.48 m² 月額：311,320 円
5. 205号室 面積：33.28 m² 月額：58,480 円
6. 206号室 面積：35.97 m² 月額：61,920 円
7. 207号室 面積：36.89 m² 月額：63,640 円
8. 208号室 面積：33.28 m² 月額：58,480 円

6. 利用条件

- (1) 利用形態 入居企業の申請に基づく行政財産使用許可。
- (2) 使用許可期間 1年を超えないものとする。(更新可)
- (3) 施設使用料 事業用専用区画 1 m²あたり 1,720 円/月
- (4) 光熱水費 規則に基づき実費相当額を負担する。
- (5) その他 県の条例、規則等を遵守すること。

7. 建物・事業用専用区画等の写真

(1) 建物外観



(2) 企業立地促進センター 201 号室

画像準備中

画像準備中

(3) 企業立地促進センター 202 号室

画像準備中

画像準備中

(4) 企業立地促進センター 203 号室

画像準備中

画像準備中

(5) 企業立地促進センター 204 号室

画像準備中

画像準備中

(6) 企業立地促進センター 205 号室

画像準備中

画像準備中

(7) 企業立地促進センター 206 号室

画像準備中

画像準備中

(8) 企業立地促進センター 207 号室

画像準備中

画像準備中

(9) 企業立地促進センター 208 号室

画像準備中

画像準備中

8. 入居に関するお問い合わせ先

〒904-2234 沖縄県うるま市字洲崎 14-17

沖縄 IT 津梁パーク管理事務所

TEL : 098-989-0153 E-mail : info@it-shinryo.org