

沖縄 IT 津梁パーク 中核機能支援施設入居者募集について



令和2年3月2日

沖縄 IT 津梁パーク管理事務所

沖縄 IT 津梁パークでは以下のとおり中核機能支援施設入居者を募集いたします。

1. 入居公募

[中核機能支援施設入居募集要綱](#)

[中核機能支援施設入居申込書](#)

[事業用専用区画における企業入居に伴う事務フロー図](#)

2. 入居申込受け期間

3月2日（月）～3月24日（火）まで。

受付時間は平日8時30分～17時 ただし締切日は15時まで。

3. 申込方法

中核機能支援施設入居申込書の関係資料を正1部・副7部（コピー）揃えて、入居申込受け期間中に IT 津梁パーク管理事務所へ提出して下さい。

4. 入居可能時期

5月上旬頃。

5. 施設概要

中核機能支援施設は、沖縄 IT 津梁パークのフラッグシップ（旗艦）施設であり、「リゾート&IT」を基本コンセプトに、沖縄ならではの優れたリゾート環境のもとで、IT分野の知的創造活動を行える施設づくりを図りました。

- (1) 沖縄 IT 津梁パーク 中核機能支援施設
- (2) 所在地 沖縄県うるま市州崎 14-17
- (3) 施設の基本仕様

企業立地促進センター 施設の概要	
基本仕様	OAフロア：H=100mm（サーバー室 H=300mm） OA電源容量：100VA/m ² 非常用発電機：300KVA（OA電源 G回路対応） セキュリティ：入退室管理システム、監視カメラ 駐車台数：100台 天井高：2,700mm

(4) 募 集 す る 区 画 2室 事業用専用区画

1. 108・109号室 面積：115.3 m² (108号室 56.7 m²、109号室 58.6 m²)

月額：162,400円

※分電盤は109号室にしかないため108・109号室を一部屋として募集します。

2. 111号室 面積：146.8 m² 月額：205,800円

※111号室はサーバ室として設計されています。

6. 利用条件

(1) 利用形態 入居企業の申請に基づく行政財産使用許可。

(2) 使用許可期間 1年を超えないものとする。(更新可)

(3) 施設使用料 事業用専用区画 1 m²あたり 1,400円/月

(4) 光熱水費 規則に基づき実費相当額を負担する。

(5) その他 県の条例、規則等を遵守すること。

7. 建物・事業用専用区画等の写真

(1) 建物外観



中核機能支援施設 A 棟



中核機能支援施設 B 棟

(2) 中核機能支援施設 A 棟 108・109 号室



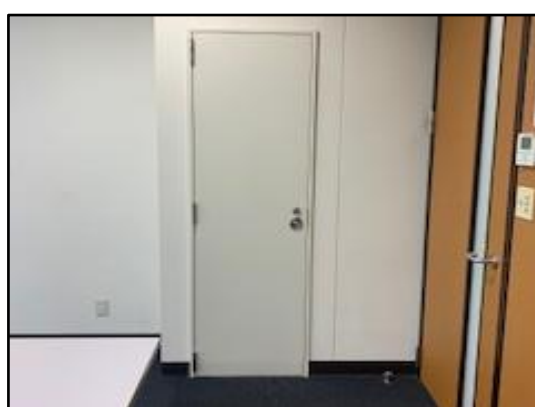
A 棟 108 号室入口



A 棟 109 号室入口



A 棟 108・109 号室内



A 棟 109 号室内 分電盤

(3) 中核機能支援施設 B棟 111号室



B棟 111号室内



B棟 111号室内



B棟 111号室内



B棟 111号室内

8. 入居に関するお問い合わせ先

〒904-2234 沖縄県うるま市字洲崎 14-17

沖縄 IT 津梁パーク管理事務所

TEL : 098-989-0153 E-mail : info@it-shinryo.org